

Wir beraten Sie gern!

Carina Berger
Tel. 0521 / 51-3399

Eduard I.-Knaak
Tel. 0521 / 51-5272

Stadt Bielefeld - Bauamt
Wohnraumförderung
August-Bebel-Straße 92
33602 Bielefeld

Technisches Rathaus | Eingang Viktoriastraße

bestandsfoerderung@bielefeld.de
www.bielefeld.de

Impressum

Herausgeber: Stadt Bielefeld - Bauamt
Verantwortlich für den Inhalt: Stephan Blankemeyer
Redaktion: Jens Hagedorn
Stand: 02/2015



Bielefeld

**Wohnraumförderung
2015**

**Sanieren in
Sennestadt**

**20 % Tilgungsnachlass -
max. 13.000 € geschenkt!**

- Bauamt -

Sie besitzen eine Immobilie in der Sennestadt?

**Dann haben wir das richtige
Förderprogramm für Sie!
Es geht um Ihr Eigentum.**

Sparen Sie Energie...

- Wärmedämmung: Außenwände, Kellerdecke, Dach
- Erneuerung von Fenstern und Türen
- Erneuerung / Verbesserung von Heizungsanlagen
- Einbau von Lüftungsanlagen
- Ausbau / Erweiterung des vorhandenen Wohnraums
- Energiegutachten / Nachweise

Bauen Sie Barrieren ab...

- Badumbau mit bodengleiche Dusche
- Schaffung von barrierearmen Wohnflächen (auch Anbau einzelner Räume)
- Einbau verbreiteter Türen
- Überwindung von Differenzstufen / Treppenlift
- Barrierefreier Umbau / Anbau des Balkons
- Barrierefreie Umbau der Terrasse
- Einbruchschutz / Sicherheitstechnik

Konditionen pro Eigenheim /Wohnung

- Bis zu 85 % Ihrer Sanierungskosten sind förderfähig!
- Max. 40.000 € zur Verbesserung der Energieeffizienz
- Max. 25.000 € zur Reduzierung von Barrieren
- 20 % Tilgungsnachlass möglich
- 0,5 % Zinsen + 0,5 % Verwaltungskostenbeitrag (Zinsbindung 20 Jahre)
- 2 % Tilgung (Sondertilgungen möglich)
- 0,8 % Gebühren einmalig (min. 60 €)
- Eigenanteil:
15 % bei Eigenheimen / Eigentumswohnungen,
20 % bei Mietwohnungen

Voraussetzungen

- Bauantrag vor dem 01.01.1995
- Antragstellung durch Eigentümer
- Keine Einkommensgrenzen im Stadtumbaugebiet Sennestadt
- Energiegutachten und Nachweise nach EnEV
- Ausführung durch Fachfirmen
- Kein Baubeginn vor Bewilligung

**20 % Tilgungsnachlass -
max. 13.000 € geschenkt!**

